

Số: 144/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 11 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút, ngày 26 tháng 4 năm 2024, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và toàn bộ tài sản, vật kiến trúc khác gắn liền với đất tại địa chỉ: Tổ dân phố 09 (nay là tổ 04), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, thuộc thửa đất số 70c; tờ bản đồ số 290-III-C-c; diện tích 72m². Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB460531, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H04111/QSDĐ, Quyết định cấp sổ 128/2006/QĐ-UBND do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 22/3/2006 mang tên bà Nguyễn Thị Sen.

- Tài sản trên đất gồm: 01 ngôi nhà xây kiên cố 02 tầng tọa lạc trên toàn bộ diện tích 72m² đất.

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: tại Tổ dân phố 09 (nay là tổ 04), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

6. Giá khởi điểm: **1.101.681.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ một trăm linh một triệu sáu trăm tám mươi một nghìn đồng).

Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 15,16/4/2024 (trong giờ hành chính) tại Nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: Tổ dân phố 09 (nay là tổ 04), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 14/3/2024 đến 17 giờ ngày 23/4/2024 (trong ngày làm việc,

giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Cho xem GCN QSDĐ tại Ngân hàng Vietinbank Chi nhánh Điện Biên)

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 14/3/2024 đến 17 giờ ngày 23/4/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/4/2024 đến 17 giờ ngày 25/4/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **112002917358**, mở tại Ngân hàng Vietinbank Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **220.000.000 đồng**

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ. ĐT: 0215 3812 534

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgtg.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtgdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh