

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH ĐIỆN BIÊN**

Số: 147/TB-CTĐG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Điện Biên, ngày 11 tháng 3 năm 2024

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Ngân hàng Bưu điện Liên Việt chi nhánh Sơn La

Địa chỉ: Lô SH4, Vincom Sơn La, phường Quyết Thắng, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 3 năm 2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

**4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản:**

- Tài sản 01: Bất động sản tại Thửa đất số 131, tờ bản đồ số 8, tổ 10 (nay là tổ 4), phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, Diện tích 124,8m<sup>2</sup>, đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, hình thức sử dụng riêng. Tài sản trên đất là ngôi nhà khung sắt mái tôn với diện tích 80m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 048862, Số vào sổ cấp GCN: CH29433, do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 23/11/2015.

Giá khởi điểm: **8.991.000.000 đồng** (Bằng chữ: Tám tỉ, chín trăm chín mươi một triệu đồng)

- Tài sản 02: Bất động sản tại Thửa đất số 130, tờ bản đồ số 8, tổ 10 (nay là tổ 4), phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, Diện tích 100,0m<sup>2</sup>, đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, hình thức sử dụng riêng. Tài sản trên đất là ngôi nhà khung sắt mái tôn với diện tích 80m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 391375, Số vào sổ cấp GCN: CH39996, do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 23/11/2017.

Giá khởi điểm: **7.065.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy tỉ, không trăm sáu mươi lăm triệu đồng.)

**5. Tổng giá khởi điểm (02 tài sản) là: 16.056.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười sáu tỉ, không trăm năm mươi sáu triệu đồng chẵn)

Mức giá trên chưa bao gồm các chi phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác các bên thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

6. Nơi có tài sản đấu giá: Tổ 10 (nay là tổ 4), phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: Ngày 20, 21/3/2024 tại nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: Tổ 10 (nay là tổ 4), phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: từ ngày 14/3/2024 đến 17 giờ ngày 26/3/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ngân hàng Bưu điện Liên Việt chi nhánh Sơn La.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 14/3/2024 đến 17 giờ ngày 26/3/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Ngân hàng Bưu điện Liên Việt chi nhánh Sơn La.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ/tài sản**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, nộp giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/3/2024 đến 17 giờ ngày 28/3/2024; Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **3600466226** - Tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (nộp giấy nộp tiền đặt trước tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên).

Tiền đặt trước: + Đối với tài sản 1 là: **1.798.200.000 đồng;**

+ Đối với tài sản 2 là: **1.413.000.000 đồng**

11. Hình thức, phương thức đấu giá, số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên nhiều vòng.

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

**Chi tiết xin liên hệ :**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 38287 868; 0386 099 727 (Đ/c Khánh)

- Ngân hàng Bưu điện Liên Việt chi nhánh Sơn La. ĐT: 0327750903 (Đ/c Hiếu)

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Đài phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên
- Ngân hàng Bưu điện Liên Việt chi nhánh Sơn La;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgtts.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtssdb.org.vn>);
- Trang Thông tin điện tử Ngân hàng Bưu điện Liên Việt chi nhánh Sơn La
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Khánh**