

Số: 162/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 24 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 09 tháng 6 năm 2023, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Tổ dân phố 01, xã Thanh Minh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Thuộc thửa đất số 38 + 39, tờ bản đồ số 62, diện tích 328,3m²; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP039042; số vào sổ cấp GCN: CH44743 do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 03/6/2020 mang tên ông Trần Văn Đức và bà Nguyễn Thị Hương - đã có trích lục bản đồ do Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ lập ngày 13/3/2023.

- Tài sản trên đất có 01 nhà tạm khung sắt, vách và mái được làm bằng tôn.

Hiện trạng nhà trên đất như sau: nhà lán tạm làm khung sắt, mái tôn có chiều cao cột sắt khung nhà là 3m, chân tường nhà được xây bằng gạch có chiều cao 0,83m; phía trên tường được làm bằng khung sắt bắn tôn; mái nhà được làm bằng tôn, tổng diện tích ngôi nhà lán tạm có diện tích: (7,65m x 4,1m) = 31,365m²; nhà có 01 cửa ra vào được làm bằng sắt, mỗi cánh có diện tích 2,31m x 0,9m; có 04 cửa sổ mỗi cửa có 02 cánh làm bằng khung sắt có diện tích mỗi cánh 1,18m x 0,42m; nền nhà lán xi măng. Hiện nhà đang bỏ trống không có người sinh sống hay buôn bán, kinh doanh gì, bên trong nhà không có đồ đạc, vật dụng gì, nhà lán tạm được làm giữa thửa đất, phía trước và sau nhà đều là đất trống, bỏ hoang không có cây cối, hoa màu, vật kiến trúc gì.

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tổ dân phố 01, xã Thanh Minh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

6. Giá khởi điểm: **4.691.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ sáu trăm chín mươi một triệu đồng chẵn).



7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 29,30/5/2023 (trong giờ hành chính) tại Tổ dân phố 01, xã Thanh Minh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ 27/4/2023 đến 17 giờ ngày 06/6/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/6/2023 đến 17 giờ ngày 08/6/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: 8900201009584, mở tại Ngân hàng Agribank tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước: **938.000.000 đồng** (Bằng chữ: Chín trăm ba mươi tám triệu đồng chẵn)

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ. ĐT: 0215 3812 534

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgtg.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtgdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh