

Số: 293/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 03 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên

Địa chỉ: Trung tâm Pú Tửu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 15 tháng 8 năm 2023, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

Địa chỉ: Trung tâm Pú Tửu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

4. Tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

*/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Thửa đất số: 267, tờ bản đồ số: 361-c; Diện tích 418,0m³ (trong đó đất ở nông thôn 100m², đất bằng trồng cây hàng năm khác 318m²); Số phát hành GCN: B105198 do UBND huyện Điện Biên cấp ngày 05/12/1996. Số vào sổ cấp GCN: 158, địa chỉ thửa đất: Đội 2 (nay là thôn Tiến Thanh), xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên; Chủ sở hữu là ông Nguyễn Văn Cung và bà Vũ Thị Giáp (Hiện trạng tài sản theo mảnh trích đo địa chính số 298a -2023 ngày 18/4/2023 của Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thửa số 01, tờ trích đo địa chính, diện tích 541,7 m² (Trong đó Đất ở nông thôn 100m², đất bằng trồng cây hàng năm khác 318m² và 123,7 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

*/ Tài sản trên đất gồm 01 nhà xây cấp 4, 01 tầng, mái bằng. Trên mái bằng có lợp mái tôn. Diện tích nhà 75m². Nhà bếp, nhà tắm, nhà vệ sinh được xây riêng biệt.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản giao nhận tài sản thi hành án ngày 18/4/2023).

5. Nơi có tài sản đấu giá: Đội 2 (nay là thôn Tiến Thanh), xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

6. Giá khởi điểm: **1.420.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm hai mươi triệu đồng chẵn).

Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 07,08/8/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: Đội 2 (nay là thôn Tiến Thanh), xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên)

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 06/7/2023 đến 17 giờ ngày 12/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/8/2023 đến 17 giờ ngày 14/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: 36010000466226, mở tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên;

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **284.000.000 đồng**

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên,

Số vòng trả giá: nhiều vòng.

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên. ĐT: 0215 3925 254

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.



Nguyễn Thị Dung