

Số: 331/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 25 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 04 tháng 8 năm 2023, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá

a) Tài sản thứ nhất:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhà ở và công trình phụ trợ gắn liền với đất tại địa chỉ: Bản Him Lam 1, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên thuộc thửa đất số 105 + 106, tờ bản đồ số 38 (bản đồ lập năm 2010), diện tích 210m², tên người sử dụng là ông Nguyễn Huy Yên, được UBND thành phố cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 09/02/2012 số BC 572877 số vào sổ cấp GCN: CH22171.

- Tài sản trên đất là 01 ngôi nhà 03 tầng kiên cố, khung cột chịu lực, tường xây gạch, mái đổ bê tông lợp ngói đỏ.

- Giá khởi điểm: **2.647.363.500 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ sáu trăm bốn mươi bảy triệu ba trăm ba mươi sáu ngàn năm trăm đồng)

b) Tài sản thứ hai:

- Quyền sử dụng đất, tại địa chỉ: Bản Him Lam 1, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên thuộc thửa đất số 104, tờ bản đồ số 38 (bản đồ lập năm 2010), diện tích 90m², tên người sử dụng là ông Nguyễn Huy Yên, được UBND thành phố cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 20/4/2012 số BC 082399 số vào sổ cấp GCN: CH22468;

- Giá khởi điểm: **822.093.300 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm hai mươi hai triệu không chẵn chín mươi ba ngàn ba trăm đồng).

(Chi tiết các tài sản trên có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Bản Him Lam 1, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

6. Tổng giá khởi điểm của 02 tài sản (giảm giá lần 4): **3.469.456.800 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm sáu mươi chín triệu bốn trăm năm mươi sáu ngàn tám trăm đồng)

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 01,02/8/2023 (trong giờ hành chính) tại Bán Him Lam 1, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ 26/7/2023 đến 17 giờ ngày 02/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 01/8/2023 đến 17 giờ ngày 03/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: 8900201009584, mở tại Ngân hàng Agribank tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước: **693.000.000 đồng** (Sáu trăm chín mươi ba triệu đồng chẵn)

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ. ĐT: 0215 3812 534

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.



Nguyễn Văn Khánh