

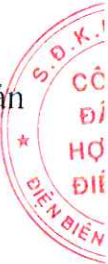
Số: 361/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 09 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau:

- Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.
Địa chỉ: tổ 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng
Địa chỉ: Bản Hón, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** Bắt đầu 14 giờ 30 phút, ngày 31 tháng 8 năm 2023 tại Tầng 1, Hội trường HĐND-UBND huyện Mường Ảng
Địa chỉ: Bản Hón, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
- Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất ở tại lô LK4, LK6.2; LK5 tại tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên: Gồm 07 thửa đất, với tổng diện tích 695,5m²; Loại đất: Đất ở đô thị.
(Chi tiết các thửa đất có trong hồ sơ đấu giá)
- Nơi có tài sản đấu giá:** Tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
- Tổng giá khởi điểm (07 thửa đất): 3.353.605.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ ba trăm năm mươi ba triệu sáu trăm linh năm ngàn đồng chẵn)
Các thửa đất có giá khởi điểm từ 441.000.000 đồng đến 637.980.000 đồng
- Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản:** Ngày 25,26/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại thực địa thửa đất đấu giá thuộc tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên).
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ), tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá và phòng bì có chứa phiếu trả giá mua tài sản:** Từ ngày 14/8/2023 đến 17 giờ, ngày 28/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên và Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.
Tiền bán hồ sơ: Từ 200.000 đồng đến 500.000 đồng/hồ sơ
- Thời gian nộp tiền đặt trước và giấy nộp tiền đặt trước (bản chính):** Từ ngày 28/8/2023 đến 17 giờ ngày 30/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp



vào tài khoản số: **8916.201.002.878** Mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam Chi nhánh huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng

Tiền đặt trước: **Từ 88.000.000 đồng đến 127.000.000 đồng/thửa đất**

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên


Chi tiết xin liên hệ.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng. ĐT: 0945 383 666

Nơi nhận:

- UBND huyện Mường Ảng (T/B);
- Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng ;
- Đài Truyền hình tỉnh Điện Biên (T/B);
- Trung tâm Văn hóa Truyền thanh - Truyền hình huyện Mường Ảng (T/B);
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện UBND huyện Mường Ảng; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử về tài sản công (<https://taisancong.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.s.db.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh



DANH SÁCH THỬA ĐẤT ĐÁU GIÁ NĂM 2023

Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 361/TB-CTĐG ngày 09/8/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên



STT	Lô đất	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm/thửa (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đất trước (đồng)
1		23	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000
		24	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000
		26	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000
2	Lô LK4	27	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000
		28	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000
		32	98	6.510.000	637.980.000	30.000.000	500.000	127.000.000
3	Lô LK5	9	107,5	4.750.000	510.625.000	20.000.000	500.000	102.000.000
		Tổng cộng		695,5	3.353.605.000		2.000.000	669.000.000