

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 378/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 17 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa

Địa chỉ: Tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút ngày 02 tháng 10 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 27, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 227m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD297369, số vào sổ cấp GCN: CH00834, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm của tài: **1.016.056.326 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ không trăm mười sáu triệu không trăm năm mươi sáu nghìn ba trăm hai mươi sáu đồng).

b) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 28, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 231m² Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297370, số vào sổ cấp GCN: CH00832, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm của tài sản: **858.928.908 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm năm mươi tám triệu chín trăm hai mươi tám nghìn chín trăm linh tám đồng).

c) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 29, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01; địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 196m² được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297371, số vào sổ cấp GCN: CH00829, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm của tài sản: **616.492.313 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm mười sáu triệu bốn trăm chín mươi hai nghìn ba trăm mười ba đồng).

d) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 30, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thăng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 235m² Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297372, số vào sổ cấp GCN: CH00833, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm của tài sản: **684.330.297 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi tư triệu ba trăm ba mươi nghìn hai trăm chín bảy đồng).

e) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 31, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thăng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 242m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297373, số vào sổ cấp GCN: CH00828, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm của tài sản: **704.714.603 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm linh bốn triệu bảy trăm mười bốn nghìn sáu trăm linh ba đồng).

5. Nơi có tài sản đấu giá: tổ dân phố Thăng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên

6. Tổng giá khởi điểm (05 thửa đất): **3.880.522.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ tám trăm tám mươi triệu năm trăm hai mươi hai nghìn đồng).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 18,19/9/2023 tại nơi có tài sản đấu giá (tại tổ dân phố Thăng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa)

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 22/8/2023 đến 17 giờ ngày 29/9/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng / hồ sơ/ thửa đất

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/9/2023 đến 17 giờ ngày 29/9/2023 (trong giờ hành chính) và nộp vào tài khoản số **8900201009584**, mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước đối với thửa đất số 27 là: 200.000.000 đồng; Thửa đất số 28 là: 170.000.000 đồng; Thửa đất số 29 là: 120.000.000 đồng; Thửa đất số 30 là: 130.000.000 đồng; Thửa đất số 31 là: 140.000.000 đồng

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

H.Đ.Đ.
ÔNG T
ẤU G
ỢP Đ
IÊN B
N PHÙ-

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0386 099 727 (đ/c Khánh)
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa. ĐT: 02153 845 779

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.s.db.org.vn>).
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh

