

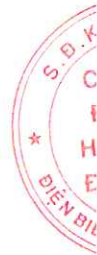
Số: 436/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 31 tháng 8 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.  
Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ  
Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút, ngày 15 tháng 9 năm 2023, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.  
Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:
  - Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Khu đô thị Noong Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Nay là số nhà 04, đường số 14, tổ dân phố 5, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên) thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ số 33, diện tích đất ở đô thị 94,5m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 048378, số vào sổ cấp GCN: CH 29829 do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 22/01/2016 mang tên chủ sở hữu là bà Nguyễn Thị Châu Loan
  - Tài sản trên gồm: 01 ngôi nhà xây 03 tầng, khung cột bê tông chịu lực, sàn đổ bê tông tại chỗ. Toàn bộ nhà được tọa lạc trên tổng diện tích đất là 94,5m<sup>2</sup>.

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)
- Nơi có tài sản đấu giá: Khu đô thị Noong Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Nay là số nhà 04, đường số 14, tổ dân phố 5, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)
- Giá khởi điểm: **1.676.700.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm ngàn đồng chẵn).  
*Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật*
- Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 11,12/9/2023 (trong giờ hành chính) tại Khu đô thị Noong Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Nay là số nhà 04, đường số 14, tổ dân phố 5, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)



8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 05/9/2023 đến 17 giờ ngày 13/9/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/9/2023 đến 17 giờ ngày 14/9/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: 8900201009584, mở tại Ngân hàng Agribank tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **335.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi lăm triệu đồng chẵn)

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

### Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ. ĐT: 0215 3812 534

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

#### Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Khánh**