

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
(Theo thủ tục rút gọn)

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau.

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 22 tháng 9 năm 2023 tại Hội trường Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

\* Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: Mang tên chủ sở hữu tài sản: ông/bà Bạc Cẩm Chung, Đàm Thị Ngân; Địa chỉ thửa đất: Khối Sơn Thủy, thị trấn Tuần Giáo, Huyện Tuần Giáo, Tỉnh Điện Biên; Diện tích: 1.715,9 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một nghìn bảy trăm mười năm phẩy chín mét vuông); Loại đất: Đất ở 288 m<sup>2</sup> + đất vườn 1.427,9 m<sup>2</sup>; Vị trí: Đất nằm ở trục đường ra QL 06 đi Hà Nội; Thửa đất số: T06; Tờ bản đồ số: 60; Giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BY903166 do UBND Huyện Tuần Giáo cấp ngày 22 tháng 09 năm 2015; Số vào sổ cấp GCN: "CH"00934, số hồ sơ 0325315001262.

- Tài sản trên đất: Nhà xây mái bằng 02 tầng (Diện tích: Diện tích xây dựng: 120m<sup>2</sup>; Diện tích sử dụng: 240m<sup>2</sup>; Kết cấu: nhà khung bê tông cốt thép chịu lực; Thời điểm xây dựng lại 2010; Cấp ( hạng): IV; Số tầng: 2 tầng) và Nhà trọ gồm 05 gian (Diện tích: Diện tích xây dựng 100m<sup>2</sup>; Diện tích sử dụng 100m<sup>2</sup>)

\* Giá khởi điểm: **1.882.863.577 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm tám mươi hai triệu tám trăm sáu mươi ba ngàn năm trăm bảy mươi bảy đồng)

Mức giá trên không bao gồm thuế VAT đối với tài sản trên đất và chưa bao gồm các loại Thuế, phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng của tài sản; Các bên thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

5. Nơi có tài sản đấu giá: Khối Sơn Thủy, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: Ngày 18,19/9/2023 tại thực địa tài sản đấu giá (Đ/c: Khối Sơn Thủy, thị trấn Tuần Giáo, Huyện Tuần Giáo)

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/9/2023 đến 17 giờ ngày 20/9/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**

8. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/9/2023 đến 17 giờ ngày 21/9/2023; Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: 8900201009584, mở tại Ngân hàng Agribank CN tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

- Tiền đặt trước: **370.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi triệu đồng chẵn)

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

**Chi tiết xin liên hệ :**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 38287 868; 0386 099727

- NH Agribank CN huyện Tuần Giáo. ĐT: 0915786699; 0986081985 (đ/c Việt)

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Đài phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên
- Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Tuần Giáo;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Khánh**