

Số: 540/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 09 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên
Địa chỉ: SN 123 đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên
2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Bản Xuân Ái, xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 9 năm 2026, tại Hội trường họp tầng 3, trụ sở UBND xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Bản Xuân Ái, xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên
4. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 04 thửa đất thuộc Khu đất trụ sở UBND xã Quài Tở (cũ) tại bản Xuân Ái, xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên
(Có bảng kê chi tiết kèm theo)
5. Nơi có tài sản đấu giá: tại Khu đất trụ sở UBND xã Quài Tở (cũ) tại bản Xuân Ái, xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên
6. Tổng giá khởi điểm (04 thửa đất) là: **1.713.234.700 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm mười ba triệu hai trăm ba mươi bốn nghìn bảy trăm đồng)
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 15/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 18/9/2026 (**trong giờ hành chính**) tại Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ: Khu đất trụ sở UBND xã Quài Tở (cũ) tại bản Xuân Ái, xã Quài Tở, tỉnh Điện Biên)
8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 14/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 24/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quài Tở..
9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 14/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 24/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quài Tở.
10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 14/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 24/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **8900201009584**, Mở tại Ngân hàng AGRIBANK tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định và đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quyết định ban hành quy chế phiên đấu giá.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá, bước giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo quy định tại Điều 42 Luật đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Số vòng trả giá: Nhiều vòng

- Bước giá tối thiểu là: 20.000.000 đồng/thửa đất

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên; ĐT: 0386 099 727 (đ/c Khánh)

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quài Tở; Điện thoại: 0919 956 567

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quài Tở;
- Báo và Phát thanh Truyền hình Điện Biên;
- Đăng tải trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia (<https://dgts.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>); trang thông tin điện tử UBND xã Quài Tở;
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Niêm yết (Theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh

CHI TIẾT THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ

(Kèm theo Thông báo số 540/TB-CTĐG ngày 30/7/2026 của
Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên)



Chi tiết thửa đất			Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Vị trí (tiếp giáp mặt đường)
Thửa số	Loại đất	Diện tích (m ²)					
02	ONT	104,3	4.335.000	452.140.500	100.000	91.000.000	Tiếp giáp đường QL6
03	ONT	99,5	4.292.000	427.054.000	100.000	86.000.000	Tiếp giáp đường QL6
04	ONT	92,4	4.248.000	392.515.200	100.000	79.000.000	Tiếp giáp đường QL6
05	ONT	105,0	4.205.000	441.525.000	100.000	89.000.000	Tiếp giáp đường QL6
Tổng cộng		401,2		1.713.234.700	400.000	345.000.000	345.000.000

