

Số: 543/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 10 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên
Địa chỉ: SN 123 đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên
2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Tuần Giáo
Địa chỉ: Thôn Tân Giang, xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên
3. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 9 năm 2026, tại Hội trường Nhà khách HĐND và UBND xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Thôn Tân Giang, xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên
4. Tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm, bước giá của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất số L1: 01, L1: 02 khu đất giáp cây xăng số 6 thuộc thôn Tân Giang, xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Stt	Tên thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (thành tiền) đồng	Bước giá tối thiểu (đồng)
1	L1: 01	154,4	ONT	8.800.000	1.358.720.000	1.100.000.000
2	L1: 02	135,7	ONT	9.240.000	1.253.868.000	1.200.000.000
	Cộng				2.612.588.000	

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại khu đất giáp cây xăng số 6 thuộc thôn Tân Giang, xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

6. Tổng giá khởi điểm (02 thửa đất) là: **2.612.588.000 đồng** (Bằng chữ: hai tỷ sáu trăm mười hai triệu năm trăm tám mươi tám nghìn đồng chẵn)

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 21/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 24/9/2026 (**trong giờ hành chính**) tại Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ: Tại khu đất giáp cây xăng số 6 thuộc thôn Tân Giang, xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 15/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 25/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Tuần Giáo.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá, thu phiếu trả giá đã được niêm phong của người tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 15/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 25/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Tuần Giáo

Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá: **200.000 đồng/hồ sơ/thửa đất**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 15/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 25/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **8900201009584**, mở tại Agribank Chi nhánh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá cụ thể như sau:

+ Đối với thửa đất số L1: 01 là: **272.000.000 đồng**

+ Đối với thửa đất số L1: 02 là: **252.000.000 đồng**

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định và đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quyết định ban hành quy chế phiên đấu giá.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024)

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên; ĐT: 0386 099 727 (đ/c Khánh)

- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Tuần Giáo; ĐT: 0945 372 345

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Ban QLDA và PTQĐ xã Tuần Giáo;
- Báo và Phát thanh Truyền hình Điện Biên;
- Đăng tải trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia (<https://dgts.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>); trang thông tin điện tử UBND xã Tuần Giáo;
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Niêm yết (Theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh