

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐIỆN BIÊN**

Số: 547/TB-CTĐG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Điện Biên, ngày 13 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa

Địa chỉ: Tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút ngày 28 tháng 11 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 27, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 227m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD297369, số vào sổ cấp GCN: CH00834, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm (giảm giá lần 1): **914.450.694 đồng** (Bằng chữ: Chín trăm mười bốn triệu bốn trăm năm mươi nghìn sáu trăm chín mươi tư đồng).

b) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 28, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 231m² Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297370, số vào sổ cấp GCN: CH00832, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm (giảm giá lần 1): **773.036.018 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm bảy mươi ba triệu không trăm ba mươi sáu nghìn không trăm mười tám đồng).

c) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 29, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01; địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 196m² được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297371, số vào sổ cấp GCN: CH00829, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.



- Giá khởi điểm (giảm giá lần 1): **554.843.082 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm năm bốn triệu tám trăm bốn mươi ba nghìn không trăm tám mươi hai đồng).

d) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 30, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 235m² Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297372, số vào sổ cấp GCN: CH00833, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm (giảm giá lần 1): **615.897.268 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm mười năm triệu tám trăm chín mươi bảy nghìn hai trăm sáu mươi tám đồng).

e) Quyền sử dụng đất, thửa đất số 31, tờ bản đồ: Khu quy hoạch chi tiết số 01, địa chỉ thửa đất: tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên, diện tích 242m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CD297373, số vào sổ cấp GCN: CH00828, được UBND huyện Tủa Chùa cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Đoàn Xuân Nhiệm và bà Trương Thị Huệ. Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2023.

- Giá khởi điểm (giảm giá lần 1): **634.243.143 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm ba tư triệu hai trăm bốn mươi ba nghìn một trăm bốn mươi ba đồng).

5. Nơi có tài sản đấu giá: tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên

6. Tổng giá khởi điểm (05 thửa đất): **3.492.470.205 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm chín mươi hai triệu bốn trăm bảy mươi nghìn hai trăm linh năm đồng).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức xem tài sản: Ngày 21,22/11/2023 tại nơi có tài sản đấu giá (tại tổ dân phố Thắng Lợi 2, thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 18/10/2023 đến 17 giờ ngày 24/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/10/2023 đến 17 giờ ngày 25/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính trừ thứ bảy và chủ nhật) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng / hồ sơ/ thửa đất

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/11/2023 đến 17 giờ ngày 27/11/2023 (trong giờ hành chính) và nộp vào tài khoản số **8900201009584**, mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước: 20 % giá khởi điểm của từng thửa đất đấu giá (và được làm tròn tới chục triệu đồng)

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0386 099 727 (đ/c Khánh)

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa. ĐT: 02153 845 779

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tủa Chùa;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.s.db.org.vn>).
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh



