

Số: 556/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 14 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên
Địa chỉ: SN 123 đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên
2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Bản Hón Sáng, xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
3. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 10 năm 2026, tại Hội trường tầng 1 - UBND xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Bản Hón Sáng, xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
4. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất thuộc khu đất LK6.1, LK6.2 xã Mường Ảng tỉnh Điện Biên.

Chi tiết thửa đất			Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Vị trí (tiếp giáp mặt đường)
Thửa đất số	Loại đất	Diện tích (m ²)				
18	ONT	103	5.775.000	594.825.000	1.200.000.000	iếp giáp đường nhựa từ nhà bà Chu Thị Hoài đến cầu bê tông đường 27m và đường 11,5m khu tái định cư thị trấn Mường Ảng (giai đoạn 1)
20	ONT	96,3	5.775.000	556.132.500	1.000.000.000	Tiếp giáp đường nhựa từ nhà bà Chu Thị Hoài đến cầu bê tông đường 27m và đường 11,5m khu tái định cư thị trấn Mường Ảng (giai đoạn 1)
21	ONT	95,2	5.500.000	523.600.000	1.000.000.000	Tiếp giáp đường nhựa từ nhà bà Chu Thị Hoài đến tiếp giáp đường 27m
Cộng		294,5		1.674.557.500		

5. Nơi có tài sản đấu giá: khu đất Lk6.1, LK6.2 xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
6. Tổng giá khởi điểm (03 thửa đất) là: **1.674.557.500 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm bảy mươi bốn triệu năm trăm năm mươi bảy nghìn năm trăm đồng)
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 21/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 24/9/2026 (**trong giờ hành chính**) tại Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ: Tại khu đất Lk6.1, LK6.2 xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 17/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 29/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Mường Ảng.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá, thu phiếu trả giá đã được niêm phong của người tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 17/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 29/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Mường Ảng

Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá: **100.000 đồng/hồ sơ/thửa đất**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 17/9/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 29/9/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **8900201009584**, mở tại Agribank Chi nhánh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

+ Đối với thửa đất số 18 tiền đặt trước là: **297.000.000 đồng**

+ Đối với thửa đất số 20 tiền đặt trước là: **278.000.000 đồng**

+ Đối với thửa đất số 21 tiền đặt trước là: **261.000.000 đồng**

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định và đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quyết định ban hành quy chế phiên đấu giá.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024)

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên; ĐT: 0386 099 727 (đ/c Khánh)

- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xã Mường Ảng; ĐT: 0978828532

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Ban QLDA và PTQĐ xã Mường Ảng;
- Báo và Phát thanh Truyền hình Điện Biên;
- Đăng tải trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia (<https://dgts.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>); trang thông tin điện tử UBND xã Mường Ảng;
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Niêm yết (Theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh