

Số: 587/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 31 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN  
(Theo thủ tục rút gọn)**

- Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.  
Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
- Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ  
Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:** Bắt đầu từ 15 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 11 năm 2023, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.  
Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại tổ dân phố 09, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên thuộc thửa đất số 280, tờ bản đồ số 10 (Bản đồ năm 2010), diện tích 209m<sup>2</sup> (trong đó: đất ở đô thị 60,5m<sup>2</sup>, đất chuyên trồng lúa nước 148,5m<sup>2</sup>). Theo mảnh trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 106 - 2023 thửa đất số 280; tờ bản đồ số: 10 hệ tọa độ VN-2000 thuộc phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên do Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 16/3/2023 mang tên chủ sở hữu là ông Nguyễn Quang Quỳnh (*Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá*)
- Nơi có tài sản đấu giá:** tổ dân phố 09, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
- Giá khởi điểm:** **908.764.110 đồng** (*Bằng chữ: Chín trăm linh tám triệu bảy trăm sáu mươi bốn ngàn một trăm mười đồng*).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản:** Ngày 06,07/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: tổ dân phố 09, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)
- Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá:** Từ ngày 01/11/2023 đến 17 giờ ngày 14/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 01/11/2023 đến 17 giờ ngày 14/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính trừ thứ bảy và chủ nhật) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.  
Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/ hồ sơ**.

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/11/2023 đến 17 giờ ngày 15/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: **36010000466226**, mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt nam - Chi nhánh tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **180.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm tám mươi triệu đồng chẵn)

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá năm 2016; Khoản 3, Điều 189 Luật đất đai năm 2013; Khoản 2, Khoản 3 Điều 3 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và các quy định của pháp luật có liên quan nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo.

#### **Chi tiết xin liên hệ**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ. ĐT: 0215 3812 534

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Văn Khánh**