

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Theo thủ tục rút gọn)**

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường Ảng

Địa chỉ: Bản Hón, Thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 02 tháng 12 năm 2022, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

Địa chỉ: Bản Hón, Thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

4. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Địa chỉ: Tổ dân phố 10, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên; Thửa đất số 11; Tờ bản đồ số 1, Diện tích 105,2m² đất ở đô thị; Theo Giấy chứng nhận số CP 016792, số vào sổ cấp GCN: CH01954 do UBND huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên cấp ngày 19/12/2018; Tài sản trên đất gồm: 01 ngôi nhà xây cấp 4, Mang tên người sử dụng bà Lại Thị Thông (đã cho tặng QSD đất cho bà Lại Thị Thu).

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Địa chỉ: Tổ dân phố 10, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

6. Giá khởi điểm: **548.433.990 đồng** (*Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi tám triệu bốn trăm ba mươi ba ngàn chín trăm chín mươi đồng*).

Mức giá trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) đối với tài sản trên đất; Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 21,22/11/2022 (trong giờ hành chính) tại Tổ dân phố 10, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/11/2022 đến 17 giờ ngày 30/11/2022 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường Ảng,

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 29/11/2022 đến 17 giờ ngày 01/12/2022 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: **112002917358**, mở tại Ngân hàng Vietinbank Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **100.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn)

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827868 ; 0386099727 (đ/c Khánh)
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường Ảng. ĐT: 0945044877 (đ/c Vinh)

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường Ảng;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<http://dgtsdb.org.vn>)
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh