

Số: 603/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 06 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên
Địa chỉ: SN 123 đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên
 - Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Số 1, Đường Trần Văn Thọ, phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
 - Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 10 năm 2026, tại Hội trường Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Số 1, Đường Trần Văn Thọ, phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
 - Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với **09 thửa đất** tại tổ dân phố Hạnh Phúc (tổ dân phố 06 Thanh Bình cũ); và tổ dân phố Tô Vĩnh Diện (tổ dân phố 05 Him Lam cũ), phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
(Có bảng kê chi tiết kèm theo)
 - Nơi có tài sản đấu giá: Tại tổ dân phố Hạnh Phúc (tổ dân phố 06 Thanh Bình cũ) và tổ dân phố Tô Vĩnh Diện (tổ dân phố 05 Him Lam cũ), phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
 - Tổng giá khởi điểm: **13.925.454.800 đồng** (Bằng chữ: Mười ba tỷ chín trăm hai mươi lăm triệu bốn trăm năm mươi bốn nghìn tám trăm đồng)
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 12/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 15/10/2026 (**trong giờ hành chính**) tại Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ: Tại tổ dân phố Hạnh Phúc (tổ dân phố 06 Thanh Bình cũ) và tổ dân phố Tô Vĩnh Diện (tổ dân phố 05 Him Lam cũ), phường Điện Biên Phủ)
 - Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 09/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 21/10/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Điện Biên Phủ.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 09/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 21/10/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.
- Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá: **100.000 đồng đến 200.000 đồng/hồ sơ/thửa đất**

Nguyễn Văn Khánh

BẢNG KÊ CHI TIẾT CÁC THỪA ĐẤT ĐẤU GIÁ

Quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại tổ dân phố Hạnh Phúc (tổ dân phố 06 Thanh Bình cũ); và tổ dân phố Tô Vĩnh Diện (tổ dân phố 05 Him Lam cũ), phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 603/TB-CTĐG ngày 06/10/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Số thửa	Echhi tiat thuat dat		Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Vị trí (tiếp giáp mặt đường)
	Hoiat dien tich	Khu đất						
Mảnh trích đo chính lý bản đồ địa chính số 61-2026								
1	ODT	101,2	TDP Hạnh Phúc	6.070.000	614.284.000	100.000	130.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 5m
2	ODT	101,2	TDP Hạnh Phúc	6.070.000	614.284.000	100.000	130.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 5m
Mảnh trích đo chính lý bản đồ địa chính số 05-2024								
127	ODT	203,8	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	2.135.824.000	200.000	430.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m
Mảnh trích đo chính lý bản đồ địa chính số 636-2023								
134	ODT	163	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	1.708.240.000	200.000	350.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m
135	ODT	163	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	1.708.240.000	200.000	350.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m
137	ODT	163	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	1.759.487.200	200.000	360.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m và 01 mặt thoáng cây xanh
138	ODT	163	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	1.708.240.000	200.000	350.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m
139	ODT	163	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	1.708.240.000	200.000	350.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m
140	ODT	178,9	TDP Tô Vĩnh Diện	10.480.000	1.968.615.600	200.000	400.000.000	Tiếp giáp đường nhựa 30m và đường nhựa 13,5m
Tổng		1.400,1			13.925.454.800	1.600.000	2.850.000.000	2.200.000.000

