

Số: 61/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 30 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 3 năm 2024, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Địa chỉ: Tổ 6, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số nhà 41, tổ dân phố 10 (Nay là tổ dân phố 08), phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên thuộc thửa đất số 270, tờ bản đồ số 49, diện tích đất ở tại đô thị 93m². Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sổ CP 039423, số vào sổ cấp GCN: CH 43565 do Ủy ban nhân dân thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên cấp ngày 13/8/2019 mang tên chủ sở hữu là ông Trần Bá Tâm và bà Trần Thị Mai.

- Tài sản trên đất gồm: 01 ngôi nhà 02 tầng và 01 tum khung cột bê tông sắt thép chịu lực, sàn đổ bê tông sắt thép tại chỗ. Toàn bộ nhà được tọa lạc trên tổng diện tích đất là 93m².

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại số nhà 41, tổ dân phố 10 (Nay là tổ dân phố 08), phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

6. Giá khởi điểm: **2.655.451.000 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ sáu trăm năm mươi lăm triệu bốn trăm năm mươi một nghìn đồng chẵn).

Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 11,12/3/2024 (trong giờ hành chính) tại Nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: số nhà 41, tổ dân phố 10 (Nay là tổ dân phố 08), phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ 02/02/2024 đến 17 giờ ngày

15/3/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/3/2024 đến 17 giờ ngày 15/3/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **3600466226**, mở tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước: **531.000.000 đồng**

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ. ĐT: 0215 3812 534

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.



Nguyễn Văn Khánh