

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Theo thủ tục rút gọn)**

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau.

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên.

Địa chỉ: Số 888, tổ dân phố 4, Phường Mường Thanh, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 11 năm 2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

* Quyền sử dụng đất tại Đội 5, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 560846, số vào sổ GCN: CH00643 do UBND huyện Điện Biên cấp ngày 13/6/2013 mang tên người sử dụng ông Nguyễn Văn Tùng, Chi tiết như sau:

+ Thừa đất số 2085a tờ bản đồ số 2-đ;

+ Địa chỉ thửa đất: Đội 5, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

+ Diện tích 465m² (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi lăm mét vuông)

+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 465,0 m² Chung: không m²

+ Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 300m², đất trồng cây lâu năm khác 165m²

+ Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất LNK đến 15/10/2063

+ Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSDĐ 165m² LNK; Nhà nước giao đất có thu tiền SDD 300m² ONT

* Tài sản trên đất: 01 nhà kho kết cấu khung thép, mái lợp tôn, tường xây gạch, cổng làm bằng sắt, DTSD: 300m²

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.823.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm hai mươi ba triệu đồng chẵn)

(Mức giá trên đã bao gồm thuế thu nhập cá nhân nhưng chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí khác theo quy định của pháp luật)

6. Nơi có tài sản đấu giá: Đội 5, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: Ngày 21,22/11/2023 tại nơi có tài sản đấu giá (Đ/C: Đội 5, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 20/11/2023 đến 17 giờ ngày 27/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/11/2023 đến 17 giờ ngày 27/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Điện Biên.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/11/2023 đến 17 giờ ngày 28/11/2023; Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **3600466226** - Tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước: **200.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng chẵn)

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên; Nhiều vòng

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ :

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Ngân hàng BIDV Chi nhánh Điện Biên. ĐT: 0215.3826338

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Đài phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên
- Ngân hàng BIDV Chi nhánh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.s.db.org.vn>);
- Trang Thông tin điện tử Ngân hàng BIDV Chi nhánh Điện Biên
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưư VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh