

Số: 632/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 14 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên
Địa chỉ: SN 123 đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên
- Người có tài sản đấu giá: Phòng Kinh tế xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Bản Trung Tâm, xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 11 năm 2026, tại Hội trường UBND xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
Địa chỉ: Bản Trung Tâm, xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
- Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 3 thửa đất thuộc bản Mường Luân, xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên.
(có bảng kê chi tiết kèm theo)
- Nơi có tài sản đấu giá: Bản Mường Luân, xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
- Tổng giá khởi điểm (3 thửa đất) là: **345.917.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm triệu chín trăm mười bảy nghìn đồng chẵn)
- Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 20/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 23/10/2026 (**trong giờ hành chính**) tại Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ: Bản Mường Luân, xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên)
- Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 19/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 29/10/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Phòng Kinh tế xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 19/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 29/10/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Phòng Kinh tế xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên
Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: **100.000 đồng / hồ sơ/ thửa đất**
- Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 19/10/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 29/10/2026 (**trong giờ hành chính, ngày làm việc**); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **3600466226**, mở tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 20% giá khởi điểm của từng thửa đất đấu giá (và được làm tròn tới triệu đồng).

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định và đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quyết định ban hành quy chế phiên đấu giá.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo quy định tại Điều 42 Luật đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Số vòng trả giá: Nhiều vòng

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên; ĐT: 0386 099 727 (đ/c Khánh)
- Phòng Kinh tế xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên; ĐT: 0388 239 856

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Phòng Kinh tế xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên;
- Báo và Phát thanh Truyền hình Điện Biên;
- Đăng tải trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia (<https://dgts.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>); trang thông tin điện tử UBND xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên;
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Niêm yết (Theo quy định);
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Dung

BẢNG KÊ CHI TIẾT CÁC THỪA ĐẤT ĐAU GIÁ

Tài sản đầu giá là: Quyền sử dụng đất, để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân thông qua hình thức đầu giá quyền sử dụng đất đối với 3 thửa đất thuộc bản Mường Luân, xã Mường Luân, tỉnh Điện Biên.

(Kèm theo Thông báo đầu giá tài sản số 632/TB-CTĐG ngày 14/10/2026 của Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên)

Chi tiết thửa đất		Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Vị trí (tiếp giáp mặt đường)	
Thửa đất số	Diện tích (m ²)							
1	ONT	192,1	715.000	137.351.500	10.000.000	100.000	27.000.000	Tiếp giáp đường liên bản Mường Luân – Luân Giới
2	ONT	154,4	715.000	110.396.000	10.000.000	100.000	22.000.000	Tiếp giáp đường liên bản Mường Luân – Luân Giới
3	ONT	137,3	715.000	98.169.500	10.000.000	100.000	19.000.000	Tiếp giáp đường liên bản Mường Luân – Luân Giới
Tổng cộng		483,8		345.917.000		300.000	68.000.000	

