

Số: 655/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 24 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
**(Theo thủ tục rút gọn)**

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo

Địa chỉ: Khối Sơn Thủy, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 07 tháng 12 năm 2023, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

Địa chỉ: Khối Sơn Thủy, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

4. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Địa chỉ thửa đất: Bản Minh Thắng, xã Quài Nưa, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên; Thửa đất số 00; Tờ bản đồ số 00; Diện tích 150,6m<sup>2</sup> (trong đó: đất ONT: 105,8m<sup>2</sup> và đất BHK: 44,8m<sup>2</sup> sử dụng đến 01/7/2064); Theo Giấy chứng nhận số CQ 635093, số vào sổ cấp GCN: "CH"00400 do UBND huyện Tuần Giáo cấp ngày 19/11/2019; Thửa đất có 44,8m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ chưa có quyết định thu hồi; Tài sản trên đất gồm 1,5 gian nhà, loại nhà cấp 4, khung gỗ, cột vuông, gỗ nhám 3; Công trình phụ trợ trên đất và 05 cây ăn quả các loại mang tên người sử dụng ông Nguyễn Cao Cường và bà Kiều Thị Dung (*Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá*)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Bản Minh Thắng, xã Quài Nưa, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **194.307.533 đồng** (*Bằng chữ: Một trăm chín mươi bốn triệu ba trăm linh bảy ngàn năm trăm ba mươi ba đồng*).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 29,30/11/2023 (trong giờ hành chính) tại Bản Minh Thắng, xã Quài Nưa, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 27/11/2023 đến 17 giờ ngày 05/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 27/11/2023 đến 17 giờ ngày 05/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/hồ sơ**.

**10.** Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/12/2023 đến 16 giờ ngày 06/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: **8900201009584**, mở tại Ngân hàng Agribank tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **38.800.000 đồng**

**11.** Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên;

**12.** Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

#### **Chi tiết xin liên hệ**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0916590928

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo. ĐT: 0822 860 148

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo;
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.s.db.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.



**Nguyễn Thị Dung**