

Số: 661/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 28 tháng 11 năm 2023

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau.

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

Địa chỉ: Tổ 4, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 16 tháng 12 năm 2023 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 4, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

**a) Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất Thửa đất số: Ô 1, tờ bản đồ số: Lô 36, Địa chỉ thửa đất: Điểm TĐC số 1, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Diện tích: 116,87m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất: đất ở đô thị; Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 520532 do UBND thành phố Điện Biên cấp ngày 04/01/2022;

Giá khởi điểm (Giảm giá lần 1) là: **1.272.600.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm bảy mươi hai triệu sáu trăm ngàn đồng chẵn)

**b) Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất Thửa đất số: Ô 2, tờ bản đồ số: Lô 36, Địa chỉ thửa đất: Điểm TĐC số 1, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Diện tích: 102m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất: đất ở đô thị; Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 520551 do UBND thành phố Điện Biên cấp ngày 18/01/2022;

Giá khởi điểm (Giảm giá lần 1) là: **1.037.700.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ không trăm ba mươi bảy triệu bảy trăm ngàn đồng chẵn)

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: tại Điểm TĐC số 1, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: Ngày 07,08/12/2023 tại nơi có tài sản đấu giá (Điểm TĐC số 1, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

7. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 01/12/2023 đến 17 giờ ngày 13/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/12/2023 đến 17 giờ ngày 13/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất**

9. Thời gian nộp tiền đặt trước và nộp giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/12/2023 đến 17 giờ ngày 15/12/2023 (Trong giờ hành chính); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: 8900201009584, mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên trong thời gian quy định.

Tiền đặt trước đối với thửa đất Ô 1 là: **254.532.000 đồng**

Tiền đặt trước đối với thửa đất Ô 2 là: **207.540.000 đồng**

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo Phương thức trả giá lên nhiều vòng;

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định.

#### **Chi tiết xin liên hệ:**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Ngân hàng Agribank CN huyện Điện Biên: 0215 3924 244

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Điện Biên;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgtl.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtldb.org.vn>);
- Trang thông tin điện tử Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Điện Biên.
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.



**Nguyễn Thị Dung**