

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐIỆN BIÊN**

Số: 695/TB-CTĐG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Điện Biên, ngày 08 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên.

Địa chỉ: Số 888, tổ dân phố 4, P. Mường Thanh, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 28 tháng 12 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Đinh Thị Kim Oanh tại tổ dân phố 18 (nay là tổ 10), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Thửa đất số: 11; Tờ bản đồ số: 19 (Bản đồ cập nhật năm 2010); Diện tích: 302,9 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

b) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Đinh Thị Kim Oanh tại tổ dân phố 18 (nay là tổ 10), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Thửa đất số: 32; Tờ bản đồ số: 19 (Bản đồ cập nhật năm 2010); Diện tích: 92,3 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

c) Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 1 tầng DTXD 51m² + Nhà xây 3 tầng DTXD 450m².

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: **5.700.000.000 đồng** (Bằng chữ: Năm tỷ bảy trăm triệu đồng chẵn)

(Mức giá trên đã bao gồm thuế thu nhập cá nhân nhưng chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí khác theo quy định của pháp luật)

6. Nơi có tài sản đấu giá: tổ dân phố 18 (nay là tổ 10), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: Ngày 21,22/12/2023 tại nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: tổ dân phố 18 (nay là tổ 10), phường Tân Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: từ ngày 13/12/2023 đến 17 giờ ngày 25/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/12/2023 đến 17 giờ ngày 25/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/12/2023 đến 17 giờ ngày 27/12/2023; Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **3600466226**, mở tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước: **570.000.000 đồng**

11. Hình thức, phương thức đấu giá, số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên nhiều vòng.

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ :

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 38287 868; 0386 099 727

- Ngân hàng BIDV Chi nhánh Điện Biên. ĐT: 0215.3826338

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Điện Biên
- Ngân hàng BIDV Chi nhánh Điện Biên;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsdb.org.vn>);
- Trang Thông tin điện tử Ngân hàng BIDV Chi nhánh Điện Biên
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh