



5. Nơi có tài sản đấu giá: tại Tổ dân phố 4, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên (**Nay là Tổ dân phố 4, xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên**)

6. Giá khởi điểm (giảm giá lần 1) là: **642.600.000 đồng** (*Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi hai triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn*)

Mức giá trên chưa bao gồm các chi phí liên quan đến quá trình chuyển nhượng; Các loại Thuế, phí, lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng các bên thực hiện theo quy định của Pháp luật hiện hành; Lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá do người trúng đấu giá chi trả.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 09/3/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 12/3/2026 (**trong giờ hành chính**) tại nơi có tài sản đấu giá: (địa chỉ: Tổ dân phố 4, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên (**Nay là Tổ dân phố 4, xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên**)).

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 06/3/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 19/3/2026 (**trong ngày làm việc, giờ hành chính**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Mường Ảng Điện Biên.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 06/3/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 19/3/2026 (**trong ngày làm việc, giờ hành chính**) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Mường Ảng Điện Biên

Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: **100.000 đồng/hồ sơ**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ ngày 06/3/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 19/3/2026 (**trong ngày làm việc, giờ hành chính**) nộp giấy nộp tiền đặt trước tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên trong thời gian quy định trên.

Tiền đặt trước: **128.500.000 đồng** (*Bằng chữ: Một trăm hai mươi tám triệu năm trăm nghìn đồng*)

Tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá được nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên, cụ thể như sau:

Chủ tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Điện Biên

Tài khoản số: **8900201009584**, mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh tỉnh Điện Biên

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá, bước giá.

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá

b) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

c) Số vòng trả giá: Nhiều vòng

d) Bước giá tối thiểu: **5.000.000 đồng** (Năm triệu đồng chẵn)

(Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề (***Giá trả hợp lệ là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với ít nhất một bước giá***))

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0916 590 928; 0386 099 727 (đ/c Khánh)
- Agribank Chi nhánh Mường Ảng Điện Biên; ĐT: 02153.865.089

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Mường Ảng Điện Biên;
- Báo Pháp Luật Việt Nam;
- Niêm yết, Đăng tải (theo quy định);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh

