

Số: 744/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 20 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau.

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

Địa chỉ: Tổ 4, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 09 tháng 01 năm 2024 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 4, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

\* Quyền sử dụng đất Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 337-b-I, Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 393267 do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 22/10/2010, số vào sổ GCN: H16947/QSĐĐ

Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 8, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Diện tích: 77,6m<sup>2</sup> (bằng chữ: Bảy mươi bảy phẩy sáu mét vuông)

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng 77,6m<sup>2</sup> ; Chung: Không m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất

\* Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở dân dụng; Cấp IV; Xây dựng từ năm 2010 (chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Tổng giá khởi điểm (Giảm giá lần 1): **3.215.700.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ hai trăm mười lăm triệu bảy trăm ngàn đồng chẵn)

6. Nơi có tài sản đấu giá: tại Tổ dân phố 8, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: Ngày 04,05/01/2024 tại nơi có tài sản đấu giá (đ/c: Tổ dân phố 8, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên).

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 25/12/2023 đến 17 giờ ngày 05/01/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 25/12/2023 đến 17 giờ ngày 06/01/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính trừ thứ bảy và chủ nhật) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/ hồ sơ**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước và nộp giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/01/2024 đến 17 giờ ngày 08/01/2024 (Trong giờ hành chính); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: **8900201009584**, mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên trong thời gian quy định.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **643.000.000 đồng**

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo Phương thức trả giá lên nhiều vòng;

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định.

#### **Chi tiết xin liên hệ:**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Ngân hàng Agribank CN huyện Điện Biên: 0215 3924 244

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Điện Biên;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Trang thông tin điện tử Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Điện Biên.
- Niêm yết (theo quy định);
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Dung**